**Закупка для СМПиСОНКО**

Проект Договор № \_\_\_

на оказание охранных услуг

ИКЗ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Норильск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемый **«Исполнитель»**, с другой стороны, а вместе в дальнейшем именуемые **«Стороны»**, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании решения комиссии по осуществлению закупки (протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать услуги по охране объекта(ов) и имущества Заказчика (служебных помещений, персонала и посетителей) путем выставления поста охраны и техническими средствами охранно-пожарной (далее - ОПС) и тревожной сигнализации (далее ТС) с их эксплуатационным обслуживанием, (далее – услуга), в срок, предусмотренный настоящим договором, согласно Спецификации ([приложение № 1](#P434) к настоящему договору) и Техническому заданию ([приложение № 2](#P518) к настоящему договору), , а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Сроки оказания услуг: с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. по "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

1.3. С момента начала оказания услуг Стороны подписывают Акт принятия объекта(ов) под охрану по форме, согласованной Сторонами ([приложение № 3](#P560) к настоящему договору), а с момента окончания срока оказания данных услуг - Акт о снятии охраны по форме, согласованной Сторонами ([приложение № 4](#P615) к настоящему договору).

1.4. Место оказания услуг согласно Спецификации (приложение №1 к настоящему договору).

**2. Взаимодействие Сторон**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги Заказчику лично согласно Спецификации и Техническому заданию.

2.1.2. По окончании отчетного периода (календарного месяца) в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставлять Заказчику по форме, согласованной Сторонами, Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

2.1.3. Предоставить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения настоящего договора список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов и лиц, указанных в [части 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF394D004CBF3D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC934E232F0CD1FC91B61001A2A973E2AF5A98B7Cx0S7D) Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" (далее - объект), с указанием сведений по каждому работнику, подтверждающих его право замещать указанную должность и исполнять функциональные обязанности в соответствии с Техническим заданием (далее - Список).

Количество работников в Списке должно обеспечивать оказание услуг в объеме, установленном Техническим заданием, с учетом требований [статьи 91](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF3F4A0646BC3D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC934E437F6CD1FC91B61001A2A973E2AF5A98B7Cx0S7D) Трудового кодекса Российской Федерации.

В случае внесения изменений в состав работников, осуществляющих охрану объекта, Исполнитель направляет в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия такого решения Заказчику уточненный Список.

2.1.4. По требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней представить Заказчику надлежащим образом заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих сведения о работниках, указанных в Списке, в соответствии с [частью первой статьи 11.1](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF394D004CBF3D244180C1F5E4CF69EBE0AF884FC835E964A2821E955E3C131B2A973C22E9xASBD), [частью седьмой статьи 12](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF394D004CBF3D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC934E034FBCD1FC91B61001A2A973E2AF5A98B7Cx0S7D) Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации", [подпунктом "ж" пункта 10](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF394F0F40BF3D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC03FB661B7934699572A0D133C8B3E20xESBD) и [подпунктом "б" пункта 11](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF394F0F40BF3D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC934E238F4CD1FC91B61001A2A973E2AF5A98B7Cx0S7D) Положения о лицензировании частной охранной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 .

Перечень таких документов устанавливается в Техническом задании ([приложение №2](file:///C:\Users\Eremina\Downloads\4.%20Проект%20договора%20изм.docx#P518) к настоящему договору).

2.1.5. Незамедлительно предоставлять Заказчику информацию об обстоятельствах, возникающих при выполнении обязательств, предусмотренных настоящим договором, влияющих на их своевременное и надлежащее выполнение, в том числе о вынесении в адрес Исполнителя контролирующими и надзорными органами предписаний об устранении выявленных нарушений, возбуждении административного производства, привлечении к административной ответственности, приостановлении действия лицензии, аннулировании лицензии.

2.1.6. Разработать и утвердить по согласованию с Заказчиком для работников, указанных в Списке, должностную инструкцию частного охранника на объекте не позднее чем за 5 (пять) дней до начала оказания охранных услуг.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечить Исполнителя информацией, помещениями и техническими средствами, необходимыми для выполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, оборудовать рабочие места (посты) на объекте согласно Техническому заданию.

2.2.2. С участием Исполнителя осмотреть и принять результат оказанных услуг в сроки и порядке, предусмотренные настоящим договором, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат оказанных услуг, немедленно уведомить об этом Исполнителя.

2.2.3. Оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.4. Провести экспертизу результата оказанных услуг для проверки его на соответствие условиям договора.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки услуг по настоящему договору в соответствии со сроком, указанным в [пункте 3.1](file:///C:\Users\Eremina\Downloads\4.%20Проект%20договора%20изм.docx#P152) настоящего договора.

2.3.2. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего договора.

2.3.3. Осуществлять иные права, не указанные в тексте настоящего договора, в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. В любое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.4.2. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании договоров.

2.4.3. Осуществлять иные права в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**3. Порядок сдачи и приемки услуг**

3.1. Услуги по настоящему договору оказываются поэтапно. Этапом оказания услуг является календарный месяц. Исполнитель ежемесячно по окончании оказания услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней формирует в ЕИС и направляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

Приемка оказанных охранных услуг в соответствии с договором осуществляется Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления через ЕИС Исполнителем Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

Заказчик проводит экспертизу результатов исполнения обязательств Исполнителем по настоящему договору на предмет соответствия оказанных услуг требованиям и условиям настоящего договора. Экспертиза результатов, предусмотренных договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании договоров.

В случае привлечения Заказчиком экспертов, экспертных организаций результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации.

3.2. В случае установления по результатам экспертизы факта оказания услуги ненадлежащего качества Исполнитель компенсирует Заказчику все возникшие в связи с проведением экспертизы расходы по предъявлении Заказчиком письменного требования и копии соответствующего заключения, других документов, подтверждающих затраты Заказчика.

3.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после проведения экспертизы Заказчик направляет Исполнителю подписанный Заказчиком в ЕИС (в случае создания приемочной комиссии подписанный всеми членами приемочной комиссии при помощи их усиленных электронных подписей (далее – ЭЦП) и утвержденный Заказчиком) Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ от его подписания.

3.4. В случае отказа Заказчика от принятия результатов оказанных услуг на основании несоответствия требованиям настоящего договора, Заказчик, в срок, указанный в пункте 3.1 настоящего договора, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке, с указанием причин такого отказа. В случае получения Исполнителем мотивированного отказа от приемки результатов выполненной работы, Исполнитель в срок, указанный Заказчиком в мотивированном отказе, обязан устранить выявленные замечания/недостатки и передать Заказчику результат выполненных работ, а также отчет об устранении недостатков.

3.5. Датой приемки оказанных охранных услуг считается дата подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчиком.

3.6. Устранение Исполнителем недостатков в оказании услуг не освобождает его от уплаты пени и штрафа по договору.

**4. Гарантия качества**

4.1. Исполнитель гарантирует Заказчику качество оказания услуг в соответствии с требованиями Технического задания, согласно Спецификации и Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации".

4.2. Оказание услуг осуществляется с соблюдением трудового законодательства Российской Федерации в части обеспечения требований по нормам выработки, режиму работы, сменности, условиям отдыха.

**5. Цена и порядок расчетов**

5.1. Цена настоящего Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. *(Если НДС не облагается- НДС не предусмотрен).*

5.2. Цена настоящего договора включает в себя стоимость услуги, в том числе транспортные и иные расходы, возникшие у Исполнителя, в связи с исполнением обязательств по настоящему договору.

Цена отдельного этапа исполнения договора установлена в приложении № 1 к настоящему договору.

5.3. Цена договора может быть изменена по соглашению Сторон в случаях и в порядке, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ   
«О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ).

В соответствии с действующим законодательством Заказчик производит удержание денежной суммы для уплаты налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком) из суммы, причитающейся Исполнителю за оказание услуг по настоящему договору.

5.4. Источник финансирования: средства бюджета муниципального образования город Норильск.

5.5. Оплата осуществляется после приемки этапа услуг на основании документа об оказании услуг, сформированного в Единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС) Исполнителем и подписанного электронной подписью Заказчика, не позднее 7 рабочих дней с даты его подписания Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в договоре.

В случае изменения расчетного счета Исполнителя, Исполнитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты изменения расчетного счета уведомить об этом Заказчика с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае, все риски, связанные с перечислением денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Исполнителя несет сам Исполнитель

Исполнитель ежемесячно, после оказания услуг формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в ЕИС документ о сдаче-приемки оказанных услуг Договора, который должен содержать сведения, установленные п. 1 ч. 13 ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

Датой поступления Заказчику документа о сдаче-приемки оказанных услуг, подписанного Исполнителем, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

Датой оплаты оказанных услуг считается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

**6. Обеспечение исполнения договора**

6.1. Исполнитель представляет Заказчику обеспечение исполнения настоящего Договора в размере 10 % от цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, путем предоставления независимой гарантии, выданной в соответствии с частью 1 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счёт, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Договора, срок действия независимой гарантии определяется Исполнителем самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц.

*В случае, если предложенная в заявке участника аукциона цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Договора и указанным участником не предоставлена Заказчику информация, подтверждающая добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с частями 2,3 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, пункт 6.1. настоящего Договора излагается в следующей редакции:*

*«6.1. В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ в качестве обеспечения исполнения Договора Исполнитель представляет Заказчику обеспечение исполнения Договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Договора, указанный в извещении о проведении аукциона, но не менее чем десять процентов от цены Договора, что составляет 15% от цены Договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, путем предоставления независимой гарантии, выданной в соответствии с частью 1 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счёт, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.*

*Способ обеспечения исполнения Договора, срок действия независимой гарантии определяется Исполнителем самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц.»*

6.2. Настоящий Договор заключается только после предоставления Исполнителем обеспечения исполнения настоящего Договора.

6.2.1. Участник закупки, с которым заключается Договор по результатам определения Исполнителя в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения Договора, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре Договоров, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения Договора в случаях, установленных настоящим Федеральным законом для предоставления обеспечения исполнения Договора. При этом сумма цен таких Договоров должна составлять не менее начальной (максимальной) цены Договора, указанной в извещении об осуществлении закупки.

6.3. Обязательства по Договору, подлежащие обеспечению: надлежащее исполнение Исполнителем своих обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Договора.

6.4. Случаи обращения взыскания на обеспечение исполнения Договора:

6.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Договору, обеспеченных денежными средствами, перечисленными Заказчику в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора или независимой гарантией, Заказчик предъявляет требование к гаранту об оплате суммы по независимой гарантии либо удерживает сумму из перечисленных Исполнителем денежных средств в размере цены Договора, уменьшенную на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, и оплаченных Заказчиком, но не превышающем размер обеспечения Договора.

Требование об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии и направляемые вместе с требованием документы и (или) их копии оформляются в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Обращение взыскания на обеспечение исполнения Договора осуществляется Заказчиком в течение срока действия указанного обеспечения

6.4.2. Гарант обязан уплатить Заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования Заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.5. В случае установления Заказчиком при исполнении настоящего Договора факта, что предоставленная в качестве обеспечения данного Договора независимая гарантия является недействительной (фиктивной), Заказчик направляет Исполнителю уведомление о предоставлении им нового обеспечения исполнения Договора (далее - уведомление) в срок, не превышающий 1 (одного) месяца с даты получения Исполнителем уведомления от Заказчика (за исключением случая, указанного в пункте 6.6. настоящего Договора).

В случае, если Исполнитель отказывается предоставить новое обеспечение исполнения Договора либо не предоставил его в указанный в уведомлении срок, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке.

6.6. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций, Исполнитель обязан предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном пунктом 7.5 настоящего Договора.

6.7. Возврат обеспечения исполнения Договора Исполнителю осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств (если Исполнителем в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора перечислялись на счет Заказчика денежные средства) на расчетный счет Исполнителя, в течение 15 календарных дней с момента подписания Сторонами документа о приемке, сформированного в ЕИС.

Днем возврата Исполнителю обеспечения исполнения Договора является день списания соответствующих денежных средств со счета Заказчика.

В соответствии с ч. 7.1 ст. 96 Федерального закона № 44-ФЗ в ходе исполнения настоящего Договора размер обеспечения исполнения Договора подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 Федерального закона № 44-ФЗ.

6.8. В ходе исполнения Договора Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения Договора новое обеспечение исполнения Договора, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

6.9. Банковские реквизиты Заказчика для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**7. Ответственность Сторон**

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

7.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, заключенным по результатам проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федеральный закон № 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, Заказчик начисляет штраф в размере 1 процента цены этапа, но не более 5 тысяч рублей и не менее 1 тысячи рублей.

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим договором, которое не имеет стоимостного выражения, Заказчик начисляет штраф в размере: а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Исполнитель вправе начислить штраф в размере: а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.5. За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим договором, Заказчик начисляет пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от отдельного этапа исполнения договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.6. За каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты пеней. Пеня начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.9. В случае причинения Исполнителем при исполнении обязательств по настоящему договору материального ущерба Заказчику или третьим лицам Исполнитель возмещает Заказчику или третьим лицам стоимость этого ущерба или принимает меры по ликвидации нанесенного ущерба.

7.10. Уплата неустойки (пени, штрафа), возмещение материального ущерба Заказчику, предусмотренных настоящим договором, осуществляется Исполнителем Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком претензии путем перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования город Норильск по реквизитам, указанным в претензии.

7.11. Уплата Исполнителем Заказчику неустойки (пени, штрафа), убытков, возмещение материального ущерба не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему договору.

7.12. Датой оплаты неустойки (штрафа, пени) считается день списания денежных средств со счета должника.

7.13. Стороны освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по договору либо просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.14 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения договора, размер штрафа рассчитывается в порядке в соответствии с пунктом 5 «Правил определения размера штрафа», утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042.

**8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трех) календарных дней информировать другую Сторону о произошедших обстоятельствах и их причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

**9. Порядок урегулирования споров**

9.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые споры, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров.

9.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в пункте 9.1 настоящего Договора, заинтересованная Сторона направляет путем размещения в ЕИС претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия считается полученной Стороной в день ее размещения в ЕИС. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию.

Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию   
и о результатах ее рассмотрения уведомить заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

9.3. В случае неурегулирования разногласий в ходе переговоров и в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в пункте 9.2 настоящего договора, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Красноярского края.

**10. Антикоррупционная оговорка**

10.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону. После получения уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления уведомления о нарушении.

10.4. В уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего договора действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

**11. Срок действия Договора и особые условия**

11.1. Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями Сторон. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует с 01.01.2026 года по 31.01.2027 года. Окончание срока действия договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по договору, в том числе гарантийных обязательств Исполнителя при их установлении Заказчиком.

11.2. Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF3F450F47B93D244180C1F5E4CF69EBF2AFD040C83CFC30FBD849985Dx3S4D) № 44-ФЗ.

11.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов или в случае реорганизации она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней известить об этом другую Сторону.

11.4. Расторжение договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и положениями [частей 8](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF3F450F47B93D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC935E132F6CD1FC91B61001A2A973E2AF5A98B7Cx0S7D) - [25 статьи 95](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF3F450F47B93D244180C1F5E4CF69EBE0AF884CC935E134F1CD1FC91B61001A2A973E2AF5A98B7Cx0S7D) Федерального закона № 44-ФЗ.

11.5. В случае, если Исполнитель своевременно не приступает к оказанию услуг либо в процессе оказания услуг станет очевидным, что они не будут оказаны в установленный Договором срок, либо уже оказываются с нарушением срока, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке.

11.6. В случае, если во время исполнения Договора станет очевидным, что услуги не будут оказаны надлежащим образом, с надлежащим качеством, либо услуги уже оказываются ненадлежащим образом, с ненадлежащим качеством, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке.

11.7. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в случае, если в ходе исполнения Договора будет установлено, что Исполнитель не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки либо Исполнитель предоставил недостоверную информацию о своем соответствии указанным требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

11.8. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, Заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе.

11.9. Датой поступления Исполнителю решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора считается дата размещения такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель, что считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе Заказчика от исполнения Договора.

11.10. Согласно части 13 статьи 95 Федеральный закон № 44-ФЗ, в случаях, предусмотренных пунктами 11.5, 11.6, 11.7 Договора, Договор считается расторгнутым через десять календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора.

11.11. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

11.12. Любая корреспонденция, которую одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с договором, направляется в письменной форме почтой или в форме электронного документа, подписанного уполномоченным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=560357AEA9A97D526CB0026DEAB61192FF3E4F0645B03D244180C1F5E4CF69EBF2AFD040C83CFC30FBD849985Dx3S4D) от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

11.13. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями к договору.

11.14. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.15. Приложения, указанные в договоре, являются его неотъемлемой частью:

[приложение № 1](#P434) - Спецификация, на 1 л;

[приложение № 2](#P518) - Техническое задание, на 3 л;

[приложение № 3](#P560) - Акт принятия объекта под охрану, на 1 л;

[приложение № 4](#P615) - Акт о снятии охраны, на 1 л;

12. Юридические адреса, банковские реквизиты

и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| РЕКВИЗИТЫ ЗАКАЗЧИКА |  |
| **Директор**  /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_г.  М.П. |  |

Приложение № 2

к Договору

№ \_\_ от "\_\_" \_\_\_ 202\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание охранных услуг

(Описание объекта закупки)

1. Общая часть.

Требования к оказанию услуги регулируются:

1. Законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности» в действующей редакции, Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» (далее – Закон № 2487-1):

статья 1 «Настоящим Законом частная детективная и охранная деятельность определяется как оказание на возмездной договорной основе услуг физическим и юридическим лицам имеющими специальное разрешение (лицензию), полученную в соответствии с настоящим Законом, организациями и индивидуальными предпринимателями в целях защиты законных прав и интересов своих клиентов»;

статья 11 «Оказание услуг разрешается только организациям, специально учреждаемым для их выполнения и имеющим лицензию, выданную федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, или его территориальным органом»;

Услуги оказываются на основании лицензии на осуществление частной охранной деятельности, выданной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, или его территориальным органом в соответствии с Законом № 2487-1 и Положением о лицензировании частной охранной деятельности, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498.

Услуги, предусмотренные настоящим Договором, должны оказывать сотрудники охранной организации - охранники, соответствующие требованиям действующего Законодательства, которые являются гражданами Российской Федерации, достигшие восемнадцати лет, прошедшие профессиональную подготовку для работы в качестве охранника, сдавшие квалификационный экзамен, получившие в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=49AB5022F820A37CED6D9EEBA5C1511B2E455361EE1DE68FFA29CD0175E6A4A17C0983E6N5D) удостоверение охранника и работающие по трудовому Договору с охранной организацией.

1. **Требования к оказанию услуги.**

2.1. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с договором, спецификацией (приложение № 1 к договору) и настоящим Техническим заданием в виде:

- обеспечения охраны объекта и имущества, находящихся в собственности (оперативном управлении) Заказчика;

- организации и обеспечения внутриобъектового и контрольно-пропускного режимов на объекте в соответствии с правилами внутреннего распорядка Заказчика, в объеме времени, установленном Приложением № 1 к настоящему договору;

- обеспечения антитеррористической защищённости объектов.

- осуществления реагирования сотрудников охраны в случаях возникновения внештатных ситуаций;

- поддержания связи с правоохранительными органами в целях создания эффективной системы коллективной безопасности в интересах Заказчика;

- использования кнопки тревожной сигнализации, видеонаблюдения, ручных и арочных досмотровых металлоискателей в целях обеспечения охранных мероприятий на объекте(ах) здании Заказчика.

В рамках оказания услуги техническими средствами охранно-пожарной (далее - ОПС) и тревожной сигнализации (далее ТС) с их эксплуатационным обслуживанием:

- Исполнитель, в рамках эксплуатационного обслуживания, выполняет комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств ОПС и ТС в рабочем состоянии, соответствующим требованиям к оказанию услуги, установленным настоящим Техническим заданием;

- устраняет неисправности средств ОПС и ТС по заявкам Заказчика в течение 24 часов, производит работы в рамках плановых регламентных работ, согласованных с Заказчиком, сделав запись о проведенных работах в журнале регламентных работ, находящихся на объекте.

Указания Исполнителя по усилению технической укрепленности объекта, внедрению и содержанию технических средств охраны, соблюдению и совершенствованию установленного режима охраны, основанные на требованиях Руководящих документов (РД), приказов и нормативных актов, действующих в системе МВД, МЧС России, являются рекомендательными для Заказчика.

Исполнитель обучает работников Заказчика правилам пользования средствами ОПС и ТС, постановкой и снятием объекта с охраны ПЦН.

В случае проведения на объекте ремонтных работ, переоборудования помещений, изменения режима и профиля работы, появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, сдачи в аренду охраняемых помещений, передачи данного объекта в собственность другим лицам, а также проведения других мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны либо дополнительное оборудование объекта техническими средствами охраны, Заказчик за 10 суток уведомляет об этом Исполнителя.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Перед началом оказания услуг:

- в установленном порядке и сроки уведомить органы внутренних дел о начале и окончании оказания охранных услуг;

- разработать должностную инструкцию частного охранника и согласовать ее с Заказчиком, в соответствии с пунктом 2.1.6 договора;

- провести обучение сотрудников охраны, предусмотренное пунктом 2.2.6 настоящего Технического задания;

- обеспечить наличие у сотрудников охраны, непосредственно выполняющих служебные обязанности по охране объекта: форменной одежды, позволяющей определять их принадлежность к охранной организации; удостоверения частного охранника установленного образца, личной карточки охранника, выданной органами внутренних дел;

- в письменном виде предоставить Заказчику сведения (информацию) о наличии дежурной части (с указанием адреса, места расположения), вооруженной группы быстрого реагирования на территории муниципального образования город Норильск, транспортных средств, пульта централизованного наблюдения, обеспечивающих оказание услуг, предусмотренных настоящим Техническим заданием.

2.2.2. Для выполнения задач настоящего договора Исполнитель обязуется выставить пост (посты) с режимом времени охраны, на объекте охраны согласно Приложению № 1 к договору.

2.2.3. Организовать и обеспечить: общественный порядок и охрану материальных ценностей на Объекте(ах), установленный Заказчиком контрольно-пропускной и внутриобъектовый режимы, с использованием средств связи (кнопки тревожной сигнализации Исполнителя), видеонаблюдения, ручных и арочных досмотровых металлоискателей Заказчика.

Контролировать внос (вынос) материальных ценностей на Объекте.

Дислокация постов устанавливается Исполнителем по указанию Заказчика.

В рамках оказания услуг по охране объектов средствами ОПС, выведенной на ПЦН Исполнителя, Исполнитель оказывает следующие услуги:

Осуществляет охрану объектов с помощью средств ОПС, ранее установленной на объекте Заказчика, путем переподключения её, в случае необходимости, с телефонных линий связи на радиопередающее устройство Исполнителя.

Обеспечивает снятие и постановку объекта под охрану средствами ОПС, что осуществляется по уведомлению Заказчиком или его доверенным лицом оператора ПЦН путем введения кода на электронных панелях управления ОПС или телефонным звонком оператору ПЦН по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

При поступлении на ПЦН сигнала «Вторжение» Исполнитель в охраняемое время обеспечивает прибытие группы быстрого реагирования в срок не более 10 минут с момента поступившего сигнала, устанавливает причины срабатывания ОПС, пресекает попытки несанкционированного доступа на объект посторонних лиц через заблокированные места.

При обнаружении следов проникновения, нарушения целостности объекта, блокирует объект, вызывает оперативно-следственную группу территориальных правоохранительных органов, а также официального представителя Заказчика и обеспечивает неприкосновенность места происшествия.

При поступлении на ПЦН сигнала «Пожар» Исполнитель обеспечивает прибытие группы быстрого реагирования в срок не более 10 минут с момента поступившего сигнала. При подтверждении информации о наличии возгорания на охраняемом объекте немедленно вызывает пожарную охрану.

В случае невозможности осуществлять техническую охрану объекта средствами ОПС по вине Исполнителя, последний осуществляет её путем выставления постов или постоянным осмотром объекта путем объезда (обхода).

В случае невозможности осуществлять техническую охрану объекта средствами ОПС по вине Заказчика, Исполнитель не принимает объект под охрану, о чем Заказчик ставится в известность оператором ПЦН или письменно, когда эти причины стали известны заблаговременно.

В рамках оказания услуг по охране общественного порядка на объектах с применением средств ТС, выведенной на ПЦН Исполнителя, оказывает следующие услуги:

Снятие и постановка объекта под охрану ТС осуществляется в автоматическом режиме, в соответствии с заявленным Заказчиком временем охраны.

При поступлении на ПЦН сигнала «Тревога» Исполнитель в охраняемое время:

обеспечивает прибытие группы быстрого реагирования в срок не более 10 минут с момента поступившего сигнала;

устанавливает причины срабатывания ТС;

принимает меры по обеспечению обстановки общественного спокойствия, пресекает противоправные посягательства путем локализации сложившейся на объекте ситуации;

вызывает представителей территориальных правоохранительных органов или собирает информации о лице (лицах), совершивших противоправное деяние, с последующей передачей собранной информации в территориальные правоохранительные органы;

осуществляет задержание лиц, совершивших административные нарушения или уголовно наказуемые проступки, с последующей передачей их в территориальные органы внутренних дел.

Подготовленность объекта к охране в соответствии с действующими требованиями определяется актом профилактического обследования. Перечень средств ТС указывается в акте.

2.2.4. Сообщать Заказчику обо всех выявленных недостатках и нарушениях в обеспечении безопасности объекта, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные, не имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем в целом.

2.2.5. Своевременно реагировать на проявление угроз криминального и террористического характера, срабатывание средств автоматической пожарной сигнализации, на появление признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать меры адекватного реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику, дежурному подразделения охранного предприятия и принятие мер по локализации или ликвидации с помощью штатных и подручных средств, оказания помощи и эвакуации людей).

2.2.6. Провести обучение сотрудников охраны и обеспечить выполнение ими установленных требований:

- по использованию технических средств охраны (кнопки тревожной сигнализации, средств связи);

- по действиям при возникновении ЧС (пожар, обнаружение подозрительных предметов, террористических и криминальных угроз и др.);

- по мерам адекватного реагирования на действия лиц, носящих признаки противоправных деяний, а также нарушающих установленный порядок на объекте);

- по порядку действия при обеспечении антитеррористической защищенности и безопасности охраняемого объекта;

- по порядку действия при обеспечении безопасных условий в период пребывания персонала и посетителей на объекте Заказчика;

- по использованию ручных и арочных досмотровых металлоискателей Заказчика для обнаружения нарушений или недопущения опасных ситуаций.

2.2.7. Допускать сотрудников охраны к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности в Российской Федерации, обучения правилам пользования техническими средствами охраны (системами автоматической пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, ручных и арочных досмотровых металлоискателей , средствами радиосвязи и действиям при возникновении ЧС (пожар, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.), после прохождения медицинского освидетельствования.

2.2.8. Иметь резервную группу на территории муниципального образования город Норильск, для срочной замены отсутствующего сотрудника охраны.

2.3. Сотрудник Исполнителя на объекте охраны обязан:

- находиться в форменной одежде, позволяющей определять принадлежность к охранной организации; иметь при себе удостоверение частного охранника установленного образца, личную карточку охранника, выданную органами внутренних дел и предъявлять их по первому требованию Заказчика, в т.ч. до начала исполнения должностных обязанностей;

- неукоснительно руководствоваться должностной инструкцией частного охранника;

- соблюдать установленные на объекте правила техники безопасности, санитарии и пожарной безопасности;

- обеспечивать защиту объекта от противоправных посягательств;

- обеспечить защиту жизни и здоровья персонала и посетителей на объекте Заказчика;

- при авариях, катастрофах, пожарах, стихийных бедствиях и других чрезвычайных обстоятельствах немедленно сообщать о случившемся в МЧС (пожарную охрану, аварийные службы), Заказчику и принимать меры по усилению охраны имущества и обеспечению общественной безопасности, оказанию помощи пострадавшим;

- осуществлять периодический осмотр здания и прилегающей территории (перед началом и окончанием смены);

- быть готовым к действиям в чрезвычайных ситуациях, в т.ч. террористического, техногенного и природного характера;

- использовать ручные и арочные досмотровые металлоискатели Заказчика для обнаружения нарушения или недопущения опасных ситуаций.

В случае нападения охранник обязан вызвать вооруженную группу быстрого реагирования и принять все необходимые меры по обеспечению безопасности персонала, посетителей и их эвакуации.

2.3.1. При оказании услуг запрещается в дополнение к действующим нормативным актам по организации охранной деятельности:

2.3.2. Допускать к выполнению обязанностей по охране объекта охранников-стажеров.

2.3.3. Покидать сотрудниками охраны свой пост, при отсутствии замены другим сотрудником охраны.

2.4. В случае возникновения необходимости (при отсутствия сотрудника на посту или иным объективным причинам) Исполнитель обязан незамедлительно заменить отсутствующего сотрудника охраны, при этом время замены сотрудника охраны не должно превышать 25 минут.

2.4.1. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций Исполнитель обеспечивает прибытие на объект группы быстрого реагирования в срок не более 10 минут с момента поступления сигнала тревоги.

2.4.2. В целях обеспечения исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 2.4.1 настоящего Технического задания Исполнитель:

- обеспечивает выведение (подключение) технических средств ТС и ОПС на соответствующий пульт централизованного наблюдения или иными средствами связи;

- обязан иметь транспорт, дежурную часть и вооруженную группу быстрого реагирования на территории муниципального образования город Норильск, которая оперативно, в срок, указанный в п. 2.4.1 настоящего Технического задания, прибывает на охраняемый объект при возникновении чрезвычайных ситуаций.

2.4.3. Для приёма пищи, отдыха и других случаев сотрудник охраны имеет право покинуть свой пост только после замены его на другого сотрудника охраны.

**3. Заказчик обязан.**

3.1. Сообщать Исполнителю адреса и телефоны ответственных работников, назначенных руководителем охраняемого объекта ответственными за работу с устройствами ТС и ознакомленными с данным решением под роспись.

3.2. Производить ежедневный визуальный осмотр устройств ТС на предмет обнаружения механических повреждений. При обнаружении каких-либо неисправностей, препятствующих нормальному функционированию имеющимся устройствам ТС, сделать заявку технику по обслуживанию технических средств ТС по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Сообщать Исполнителю адреса и телефоны работников, назначенных руководителем охраняемого объекта ответственными за работу со средствами ОПС и ознакомленными с данным решением под роспись, обеспечивать выезд данных лиц на охраняемый объект, в случае происшествия.

3.4. Передавать Исполнителю техническую документацию на смонтированную на объекте систему ОПС, создает на объекте условия, препятствующие совершению хищений путем кражи, грабежа, разбоя, обеспечивает противопожарную безопасность объекта и осуществляет мероприятия по противопожарной профилактике

Строго соблюдать правила пользования ОПС, не вносить самостоятельно изменения в схему блокировки объекта, не производить замену или перестановку приборов и датчиков.

**4. Перечень документов.**

4.1 Перечень документов, которые Исполнитель обязан предоставить Заказчику в соответствии с пунктом 2.1.4 настоящего договора:

- удостоверения частного охранника;

- карточки охранника, выданной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, или его территориальным органом;

- заверенные в установленном порядке копии документов, подтверждающих стаж работы работников по монтажу технических средств охраны и пусконаладочным работам.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От Заказчика | Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | / / |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
|  |  | м.п. |
| От Исполнителя |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
|  |  | м.п. (при наличии) |

Приложение № 3

к Договору

№ \_\_ от "\_\_" \_\_\_ 202\_ г.

|  |
| --- |
| Акт  принятия объекта(ов) под охрану |
|  |
| Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и представитель Исполнителя в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с \_\_ ч. \_\_ мин "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., принят под охрану.  Заказчик передает, а Исполнитель принимает во временное пользование на безвозмездной основе на период действия Договора следующее имущество и документацию, необходимые для надлежащего исполнения принятых Исполнителем обязательств по настоящему Договору: |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Передаваемое имущество и документация | Количество | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От Заказчика |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | / / |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
|  |  | м.п. |
|  |  |  |
| От Исполнителя |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
|  |  | м.п. (при наличии) |

Приложение № 4

к Договору

№ \_\_ от "\_\_" \_\_\_ 202\_ г.

|  |
| --- |
| Акт  о снятии охраны |
|  |
| Мы, нижеподписавшиеся, представитель Исполнителя в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и представитель Заказчика в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ охрана объекта, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, снята в \_\_ ч. \_\_ мин."\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От Заказчика | Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | / / |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
|  |  | м.п. |
|  |  |  |
| От Исполнителя |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
|  |  | м.п. (при наличии) |